ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐÔNG HƯNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2203/QĐ-KĐBB	*Đông Hưng, ngày 19 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐÔNG HƯNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định mội số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết 254/2025/QH15;

Căn cứ Quyết định số 13/2026/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên về việc phân cấp, ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-UBND ngày 28 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh Thái Bình về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án phát triển nhà ở thương mại khu dân cư Đông Hợp tại xã Đông Hợp, huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình (nay là xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên);

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 2446/TB-UBND ngày 02 tháng 6 năm 2025 của UBND huyện Đông Hưng; Thông báo số 171/TB-UBND ngày 05/6/2026 của Chủ tịch UBND xã Đông Hưng về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án phát triển nhà ở thương mại khu dân cư Đông Hợp, xã Đông Hợp, huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình (nay là xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên);

Căn cứ tờ trích đo bản đồ địa chính số 01-2025, tỷ lệ 1/500 đã được Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Thái Bình thẩm định ngày 01/4/2025;

Căn cứ Biên bản về việc vận động, thuyết phục hộ ông: Đặng Văn Bẩy phối hợp thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm ngày 03 tháng 8 năm 2026;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế xã Đông Hưng tại Tờ trình số 74/TTr-KT ngày 19 tháng 8 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp kiểm đếm bắt buộc đối với các trường hợp sau:

- Họ và tên: Đặng Văn Bẩy Sinh năm: 1960
- Họ và tên: Cao Thị Mến Sinh năm: 1965
- Cùng địa chỉ thường trú: Thôn 3, xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên.
- Địa chỉ nơi ở hiện nay: Thôn 3, xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên.
- Họ và tên: Đặng Văn Điệp Sinh năm: 1990
- Địa chỉ thường trú: Thôn 3, xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên.
- Họ và tên: Đặng Thị Hương Sinh năm: 1992
- Địa chỉ thường trú: Thôn 22, xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên.
- Địa chỉ nơi ở hiện nay: Thôn 22, xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 510,5 m^2
- Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).
- Thửa đất số: 36 Thuộc tờ trích đo bản đồ địa chính số 01-2025, tỷ lệ 1/500 đã được Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Thái Bình thẩm định ngày 01/4/2025
- Địa điểm: thôn 3, xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên.
- Lý do: Thực hiện Dự án phát triển nhà ở thương mại khu dân cư Đông Hợp tại xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên
- Thời gian thực hiện: từ ngày 19 tháng 8 năm 2026 đến ngày 29 tháng 08 năm 2026.

Điều 2.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 19 tháng 8 năm 2026.

2. Phòng Kinh tế có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Đặng Văn Bẩy; bà Cao Thị Mến; ông Đặng Văn Điệp; bà Đặng Thị Hương và niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Đông Hưng; Nhà văn hoá thôn 3, xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên.

3. Giao Phòng Kinh tế triển khai thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 2;
- UBND tỉnh Hưng Yên;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Các PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam xã;
- Công an xã;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Ký bởi: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐÔNG HƯNG
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN
Thời gian ký: 20/08/2026 08:54:50

Nguyễn Minh Báu